

Nærværende betingelser supplerer eller erstatter de pågældende bestemmelser i "Almindelige betingelser for rådgivning og bistand i bygge- og anlægsvirksomhed" (ABR 18).

Rådgiverkontrakten er sammen med ABR 18 med præciseringer og fravigelser gældende for den samlede entreprise, herunder eventuelle aftalte ekstraarbejder.

Nedenstående præciseringer og fravigelser, samt præciseringer i det øvrige kontraktgrundlag gælder forud for ABR 18.

§ i ABR 18	Præcisering, fravigelse eller tilføjelse:
§ 4, stk. 6	<i>Fravigelse:</i> Dokumentrækkefølgen ændres. Dokumentrækkefølgen fremgår af Rådgiverkontrakten § 3
§ 6, stk. 3.	<i>Fravigelse:</i> Vedståelsesfristen er forlænget til [3 måneder].
§ 6, stk. 4	<i>Præcisering:</i> [Bygherren skal give meddelelse i henhold til udbudslovens bestemmelser herom]
§ 6, stk. 2	<i>Præcisering:</i> Forbehold og/eller fravigelser, som ikke fremgår samlet af rådgiverens tilbud, kan ikke påberåbes overfor Bygherren. Ekstrakrav, der udspringer heraf, vil således ikke blive honoreret, og Bygherren vil kunne kræve, at opgaven skal udføres som beskrevet i udbudsmaterialet.
§ 14, stk. 1.	<i>Præcisering:</i> Det skal aftales skriftligt med Bygherren, såfremt dele af projekteringen overdrages til entreprenøren.
§ 16, stk. 1	<i>Præciseres:</i> Med mindre andet skriftligt aftales med Bygherren, skal der anvendes gennemprøvede metoder og materialer.
§§ 19 og 20	<i>Præcisering:</i> Ekstraydelser er præciseret i Rådgiverkontrakten § 8.

§ 26, stk. 1.	<i>Tilføjelse:</i> Fuldmagt til at disponere på Bygherrens vegne kræver særskilt, forudgående skriftlig aftale med Bygherren.
§ 33, stk. 7	<i>Fravigelse:</i> Rådgiverens honorar omfatter alle Rådgiverens udgifter til opgavens løsning. Der ydes ikke tillæg på 5 % ved refundering fra bygherren.
§ 34, stk. 5	<i>Præciseres:</i> Slutopgørelsen skal fremsendes senest 30 kalenderdage efter opgavens afslutning.
§ 35, stk. 1	<i>Fravigelse:</i> Betalingsfristen efter § 35 følger betalingsfristen angivet i Rådgiverkontrakten.
§ 38, stk. 1	<i>Tilføjelse:</i> De i stk. 1 nr. a til og med nr. f nævnte forsinkelsesårsager berettiger kun til tidsfristforlængelse i det omfang, forholdene virker forsinkende på efterfølgende arbejder, der fremgår af ydelsesplanen, jf. §12.
§ 46, stk. 1.	<i>Fravigelse:</i> Hvis Rådgiveren skal udføre budgettering, og budgettet baseret på entreprenørens tilbud overskrider det senest opdaterede og godkendte budget, kan Bygherren kræve, at rådgiveren foretager omprojektering uden vederlag (besparelseskatalog). Dette gælder dog ikke, hvis Rådgiver sandsynliggør, at Rådgiver ikke burde have forudset overskridelsen. Bygherre kan kræve omprojektering uagtet om omprojekteringen er forbundet med uforholdsmæssige store udgifter. Det er endvidere ikke en forudsætning for brug af omprojekteringsklausulen, at parterne kan nå til enighed om de fornødne tilpasninger. Det er alene Bygherre som har beslutningskompetencen
§ 52, stk. 2	<i>Præcisering:</i> Samtlige udgifter skal dokumenteres.
§ 53, stk. 2.	<i>Fravigelse:</i>

	Rådgiveren har ikke adgang til yderligere vederlag for Bygherrens anvendelse af det udarbejdede materiale ud over betalingen af honorar og udgifter, som angivet i bestemmelsens første sætning.
§ 53, stk. 3	<i>Præcisering:</i> Da Bygherren er en del af en større politisk styret organisation, vil politiske beslutninger mv. ikke være forhold, som Bygherren burde have forudset eller med rimelighed burde have undgået.